

PROPRIETATE INTELECTUALA A SDC PROIECT. ESTE INTERZISA COPIEREA SI/SAU DISTRIBUIREA ACESTEI PLANSE SI/SAU A INFORMATIILOR CONTINUTE FARA ACORDUL AUTORULUI



Sistem de proiectie: Stereografic: 1970

Sistem de cote : Marea Neagra: 1975

NOTA:
PLANUL DE SITUATIE ESTE INFORMATIV. ACESTA REPREZINTA O
SUGESTIE DE AMENAJARE.
ACESTA NU REPREZINTA UN PROIECT DE REAMENAJARE A STRAZILOR
ENESCU-CUZA VODA-PRIMARIEI. ACESTA VA FI REALIZAT INTR-O ETAPA
ULTERIOARA.
PREZENTUL PROIECT ARE LIMITA DE INTERVENTIE LA COTA -0.70 CM.

LEGENDĂ:

LIMITE

- LIMITĂ DE PROPRIETATE
- LIMITĂ PARCELĂ/CF
- ÎMPREJMUIRE

CONDIȚIONĂRI

- RETRAGERI FAȚĂ DE LIMITE
- ZONĂ PROTECȚIE LEA
- ZONĂ EXPROPRIERE

AMENAJĂRI

- CLĂDIRI PROPUSE
- CLĂDIRI EXISTENTE
- CLĂDIRI ÎNVECINATE
- SUPRAFEȚE CAROSABILE
- PARCĂRI
- SUPRAFEȚE PIETONALE
- DALE ÎNIERBATE
- SPAȚII VERZI AMENAJATE
- VEGETAȚIE
- LOC DE JOACĂ (SUPRAFEȚE CAUCIUC)

PUNCTE DE INTERES

- ACCES AUTO
- ACCES PIETONAL
- PUNCT APROVIZIONARE
- PUNCT GOSPODĂRESC

BILANT TERITORIAL ILUSTRATIV

Suprafete carosabile	379.5 mp
Suprafete pietonale pavate	997.7 mp
Suprafete verzi	1 166.9 mp
Suprafete construite	83.26 mp

NOTA: Suprafetele sunt informative, amenajarile exterioare nu fac parte din actuala documentatie, limita proiectului fiind la -0.70 m fata de cota terenului amenajat.

Suprafetele totale ale constructiei propuse:

Sc subterana = 2 542.68 mp + 190.54 mp spatii tehnice
Sd subterana = 10 350.84 mp
Sc supratrana = 83.26 mp (pentru calculul POT)
Sd supratrana = 128.65 mp (pentru calculul CUT)

NR. CADASTRAL	144779
NR. TOPO	144779
SUPRAFATA AMPLASAMENT	1 644.00 m ²

TABEL SUPRAFETE, cf. anexa cerere AC. cap. 3 lit. g

CONSTRUCTII	SUPR. CONSTRUITA	SUPR. DESFASURATA
•EXISTENTE, DIN CARE:	-	-
- DESFIINTATE:	-	-
- MENTINUTE:	-	-
•PROPUSE:	83.26m ²	128.65m ²
TOTAL:	83.26m ²	128.65m ²

Totalul rezulta prin insumarea suprafetelor inscrise la rubricile "mentinute" si "propuose"

TABEL INDICI URBANISTICI, cf. anexa cerere AC. cap.3 lit. C, d

INDICE	EXISTENT	PROPUSE
POT (%)	0.00%	5.06%
CUT	0.00	0.11

LEGENDA SEMNE RUTIERE

- Indicator rutier D7
Intersecție cu sens giratoriu
- Indicator rutier
GPL
Accesul interzis automobile pe GPL
- Indicator rutier C17
Accesul interzis vehiculelor cu inaltimea mai mare de 2,10m

±0.00=+310,80 mdMN

GRAD REZISTENTA LA FOC "II" (P118-99)	ZONA SEISMICA ag=0.15g; Tc=0.7s
CLASA DE IMPORTANTA "III" (P100/2013)	ZONA VANT 0.40 kPa / ZONA ZAPADA sk=1.50 kPa
CATEGORIE DE IMPORTANTA "C" (HG 766-97)	

ANTREPRENOR GENERAL

**s.c. GEIGER PROIECTE
CONSTRUCȚII s.r.l.**

str. Geiger, nr. 1/E, com. Cristești, jud. Mureș, România
Tel.: +40 265 306 412 E-mail: gpc@geiger.ro
Fax: +40 269 238 556 www.geigergroupe.com
RO 38570459 J26/2103/2017

PROIECTANT GENERAL

PROIECTANT SPECIALITATE REZISTENȚĂ

s.c. SDC PROIECT s.r.l.

Str. Republicii nr. 81, ap. 3-4
Mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj, România
T: +40 374 004 782 www.sdc.ro
RO 18093665, J 12/3839/2005

PROIECTANT SPECIALITATE INSTALAȚII

s.c. IDEA INSTALL s.r.l.

str. Someșului, nr. 18-22, mun.
Cluj-Napoca, jud. Cluj, România
T: +40 742 895 546
RO 36034527, J 19/520/2011

PROIECTANT SPECIALITATE ARHITECTURĂ

s.c. ADI PROIECT s.r.l.

Str. Agricultorilor, nr. 7, Târgu-Mureș,
jud. Mureș, România
RO 15668459, J 26/978/2003

ȘEF PROIECT ARHITECTURĂ
Arh. Adrian TURCU

PROIECTAT:
Arh. Adrian TURCU

PROIECTAT:
Arh. Attila UNGUREANU

PROIECTAT/DESENAT:
Arh. Oriana FENESAN

DENUMIRE PROIECT / AMPLASAMENT

CONSTRUIRE PARKING SUBTERAN

Loc. Târgu Mureș, Str. Cuza Voda, Jud. Mureș

BENEFICIAR

**MUNICIPIUL TARGU MURES - S.P.A.D.P.
CIF:4322823**

Piata Victoriei, nr. 3 , Targu-Mures, MURES

Nr. proiect:	Disciplina:	Faza:
536-2024	ARHITECTURĂ	D.T.A.C.
Revizia:	Data:	Modificare:
PROPUSE	07.2024	-

Scara:	Format:	Nr. planșă:	Cod intern:
1:500	480x297	U-04	PROPUSE

DENUMIRE PLANȘĂ

**PLAN DE SITUATIE PROPUSE -
ILUSTRATIV**